

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный	по ОКПО	83240641		
Организация Застройщик "Капиталстрой"	ИНН	7724638908		
Идентификационный номер налогоплательщика	по	43.12		
Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки	ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 677018, Республика Саха (Якутия), г.о. город Якутск, г Якутск, ул Крупской, д. 9А, к. 1, офис 1 помещ. 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	43 405	40 645	2 208
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	43 405	40 645	2 208
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	32 542	7 232	23 904
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 246	7	-
	Дебиторская задолженность	1230	239 613	246 285	33 417
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	759	1 009	840
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 032	13 104	4 152
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	-
	Итого по разделу II	1200	283 192	267 637	62 313
	БАЛАНС	1600	326 597	308 282	64 521

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(27 848)	(19 360)	(14 360)
	Итого по разделу III	1300	12 162	20 650	25 650
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	10 000	10 000	30 800
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	15 692	15 692	1 174
	Итого по разделу IV	1400	25 692	25 692	31 974
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	1 021
	Кредиторская задолженность	1520	67 044	44 938	5 876
	Доходы будущих периодов	1530	221 699	217 002	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	288 743	261 940	6 897
	БАЛАНС	1700	326 597	308 282	64 521



Чочишвили Годердзи
 Аскандарович
 (расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Капиталстрой"	ИНН	83240641		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7724638908		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКПОФ / ОКФС	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	38	1 469
	Себестоимость продаж	2120	(3 599)	(60)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 561)	1 409
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 894)	(1 625)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 455)	(216)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	1
	Прочие расходы	2350	(32)	(25)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 487)	(240)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 488)	(240)

